



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



Agencia Națională pentru Mediu și Arie Protejate

Direcția Județeană de Mediu Dâmbovița

Nr. 6995/4135/27.11.2025

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de CÎMPEANU CĂTĂLINA PENTRU LOGOTETI IMOBILIARE SRL, cu sediul în mun. Târgoviște, str. Iancu Jianu, nr. 10, jud. Dâmbovița, pentru proiectul: **"1.Desființare construcții provizorii existente. 2.Construire clădire - farmacie parter"**, propus a fi amplasat în mun. Târgoviște, str. Iancu Jianu, nr. 10, jud. Dâmbovița, înregistrată la sediul ANMAP, jud. Dâmbovița cu nr. 6995 din 16.09.2025 și a completărilor ulterioare înregistrate la sediul D.J.M., județul Dâmbovița cu nr. 8432 din 17.10.2025 și nr. 1592 din 18.11.2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

D.J.M., județul Dâmbovița decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Precizăm că aveți obligația respectării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României privind protecția mediului nr.195/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și OUG nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023.

Director,

Maria MORCOAȘE



Șef Serviciu Reglementări,
Florian STĂNCESCU

Întocmit,
consilier Reglementări
Raluca Elena IVAȘCU

consilier B.A.N.P.
Radu NICA

Direcția Județeană de Mediu Dâmbovița

Târgoviște, Str. Calea Ialomiței, nr. 1, Cod poștal 130142, județul Dâmbovița

Tel./Fax: +4 0245 213 959/+4 0245 213 944; e-mail: office@djmdb.anmap.gov.ro; website: <http://djmdb.anmap.gov.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

PLAN DE SITUAȚIE TOPOGRAFIC
Scara 1: 200

Prezentul document receptionat este valabil însoțit
de proces verbal de recepție nr. 721/19/06/2025

LEGENDA

• 201.78	PUNCT DE COTA
—	LIMITA PROPRIETATE
—	CADASTRU
—	MARGINE DRUM
—	AX DRUM
—	CONSTRUCȚII EXISTENTE
—	GARD EXISTENT BETON
—	GARD EXISTENT METAL
—	GARD EXISTENT PLASA
—	STALP ELECTRIC
—	LAMPADAR
—	CAMIN APA
—	CAMIN CANALIZARE
—	CAMIN TELECOMUNICATII
—	CONTOR GAZE
—	CUTIE ELECTRICA
—	INDICATOR RUTIER
—	RIGOLA

Tabel coordonate Stereo '70
NC 77418

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
154	380304.835	535785.878
155	380313.864	535774.433
156	380293.995	535798.268
157	380284.980	535788.270
158	380287.986	535783.097
111	380285.023	535783.058
156	380293.620	535777.061
155	380295.879	535775.040

Tabel coordonate Stereo '70
NC 77419

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
159	380313.804	535774.433
45	380316.306	535778.777
44	380315.843	535777.185
37	380302.809	535791.206
38	380301.348	535782.752
27	380286.784	535787.584
28	380286.543	535787.849
155	380293.895	535785.260

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
480
Bogdan
ȘOTINGEANU
Arhitect cu drept de semnătură

ARHORIZONT
GA S.R.L.
Târgoviște, G-ral Matei Vișdescu nr. 9B/2
mobil: 0724 427 951; 0725 225 124
tel/fax: 0345 566 133
CUI RO 26004170; J15/591/2009
Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 40XX
Treasury Târgoviște: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082

Lucrare: DESFIINTARE CONSTRUCTII PROVIZORII
EXISTENTE
Beneficiar: CIMPEANU CATALINA pentru
LOGOTETI IMOBILIARE SRL
Adresa: MUNICIPIUL TARGOVISTE, STRADA
IANCU IANU, NR.10, JUDETUL
DAMBOVITA

pr.
1826 P/2025
D.T.A.D.

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Sotinteanu	08/2025
PROIECTANT	Arh. Bogdan Sotinteanu	1/500
DESENAT	Tehn. Elena Dragoi	

PLAN DE SITUAȚIE	A.02
------------------	------

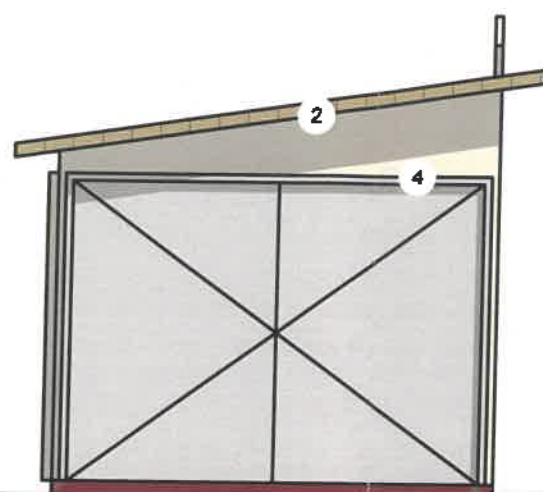
73092/19/06/2025

Constantin
Foianu

Semnat digital de
Constantin Foianu
Data: 2025.06.19
13:03:51 +03'00'

Coordonate în sistemul
de proiecție național:
STEREOGRAFIC 1970

+3.20
+2.84
+2.30



+3.20
+2.84
+2.30

±0.00

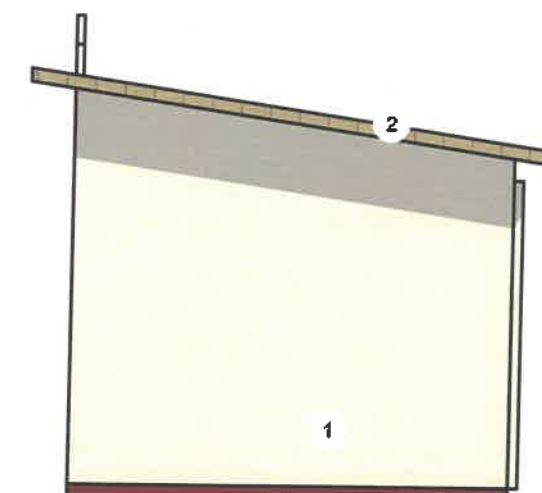
FATADA LATERALA DREAPTA
-SC. 1:50-

LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

+3.20
+2.84
+2.30

±0.00



+3.20
+2.84
+2.30

±0.00

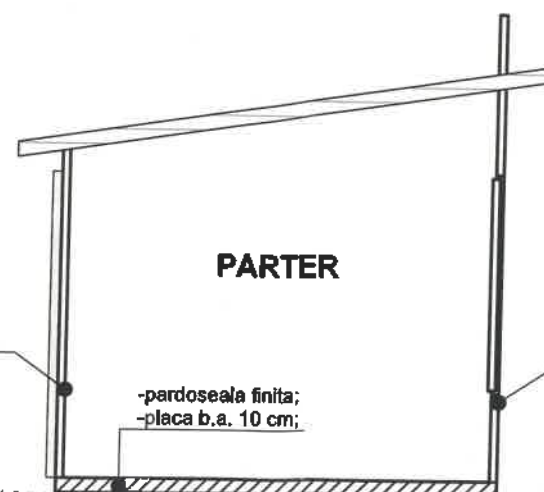
FATADA LATERALA STANGA
-SC. 1:50-

LEGENDA

- 1- Fatada - Inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

+3.20
+2.84
+2.30

±0.00



+3.20
+2.84
+2.30

±0.00

SECTIUNE TRANSVERSALA
-SC. 1:50-

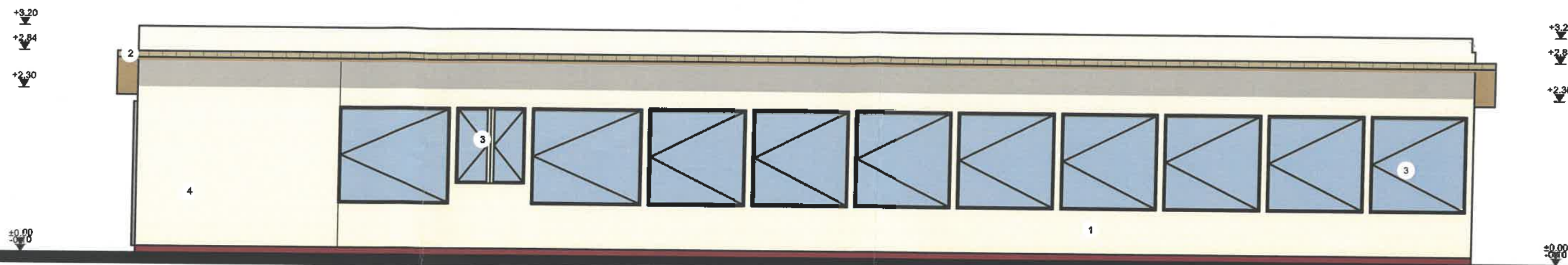
-inchidere PVC pe structura metalica

-inchidere PVC pe structura metalica

-pardoseala finita;
-placa b.a. 10 cm;



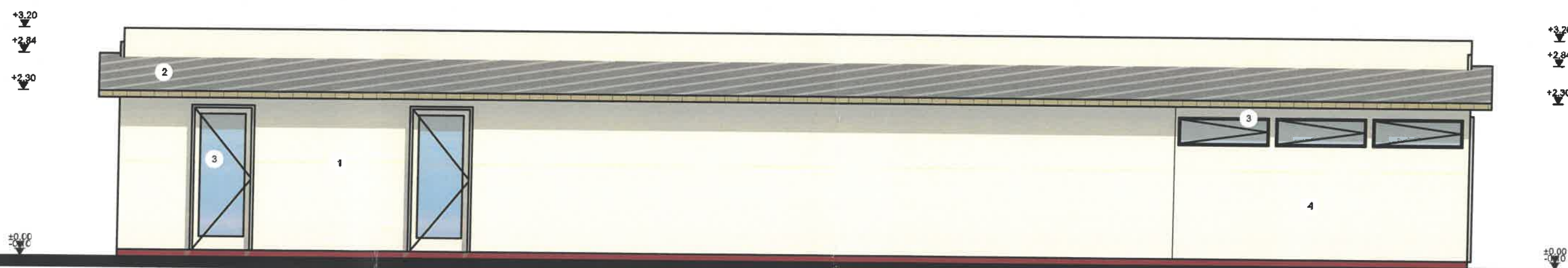
ARHORIZONT Targoviste, O-rai Matei Vlădescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0725 225 124 tel/fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170; J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 400X Trezoreria Targoviste: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082		Lucrare: DESFIINTARE CONSTRUCTII PROVIZORII EXISTENTE Beneficiar: CIMPEANU CATALINA PENTRU LOGOTETI IMOBILIARE SRL Adresa: Municipiul Targoviste, Str. Iancu Jianu, nr. 10, Judet Dambovita - NC 7521/7520	Nr. Pr. 1826P/2025 D.T.A.D.
SEF PROIECT PROIECTANT SP. DESENAT	Arh. Bogdan SOTINGEANU Arh. Bogdan SOTINGEANU Tehn. Elena DRAGOI	08.2025 1:50	SECTIUNE TRASNVERSALA C1 FATADE LATERALE C1 A.05



LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - Inchidere tabla vopsita

FATADA PRINCIPALA
-SC. 1:50-



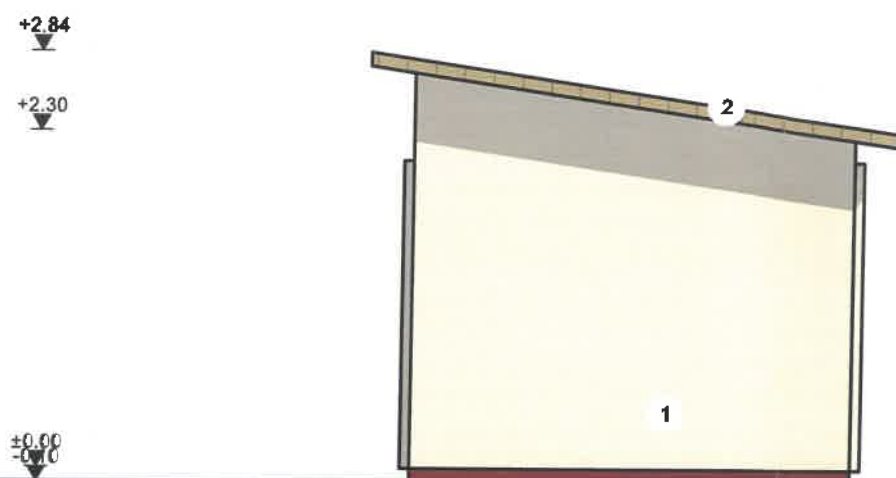
LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

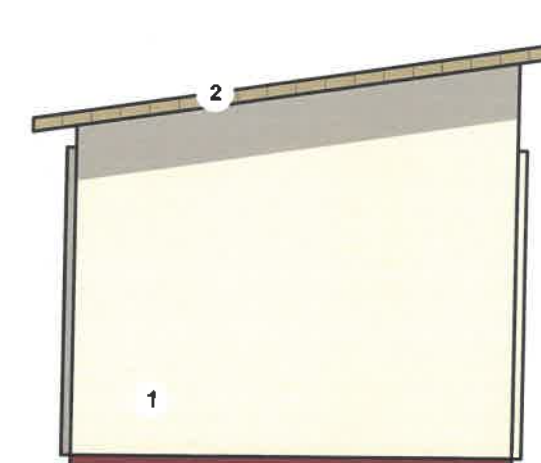
FATADA POSTERIOARA
-SC. 1:50-



ARHORIZONT GA S.R.L. Targoviste, G-ral Matei Vlădescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0725 225 124 tel/fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170; J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 40XX Treazoreria Targoviste: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082		Lucrare: DESFIINTARE CONSTRUCTII PROVIZORII EXISTENTE		Nr. Pr. 1826P/2025
SEF PROIECT		Arh. Bogdan SOTINGEANU	08.2025	FATADA PRINCIPALA/POSTERIOARA C1
PROIECTANT SP.		Arh. Bogdan SOTINGEANU	1:50	
DESENAT		Tehn. Elena DRAGOI		
Beneficiar: CINPEANU CATALINA PENTRU LOGOTETI IMOBILIARE SRL Adresa: Municipiul Targoviste, Str. Iancu Jianu, nr. 10, judet Dambovit - NC 7521/7520				D.T.A.D.
				A.06



+2.84
+2.30
±0.00



+2.84
+2.30
±0.00

LEGENDA

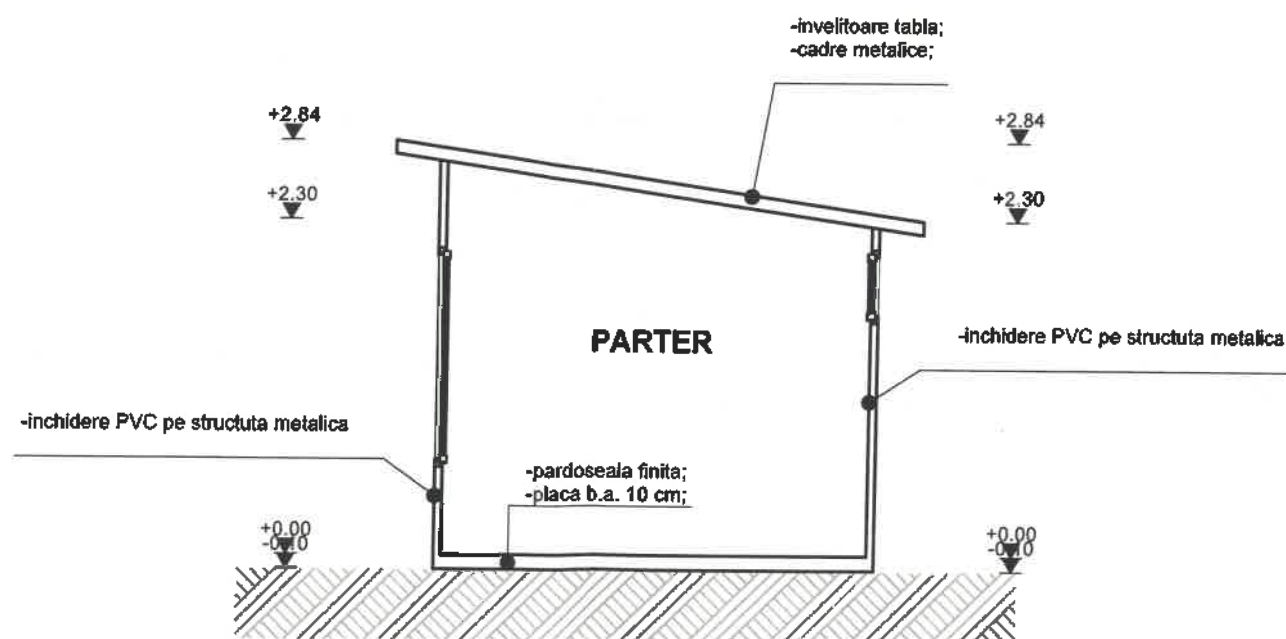
- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

FATADA LATERALA DREAPTA
-SC. 1:50-

LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

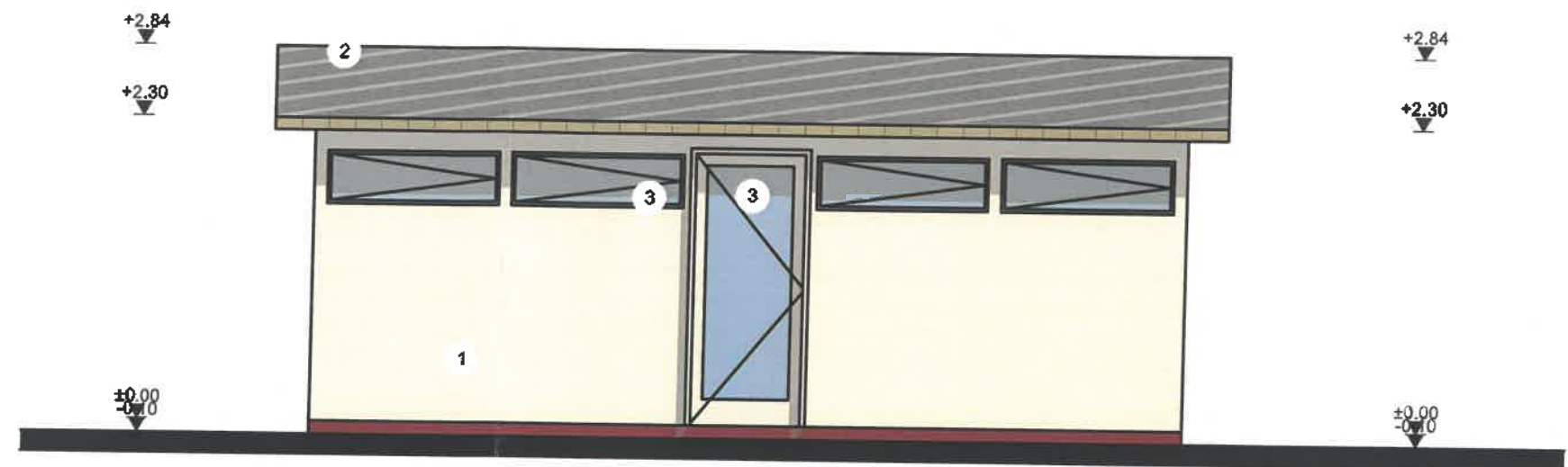
FATADA LATERALA STANGA
-SC. 1:50-



SECTIUNE TRANSVERSALA
-SC. 1:50-



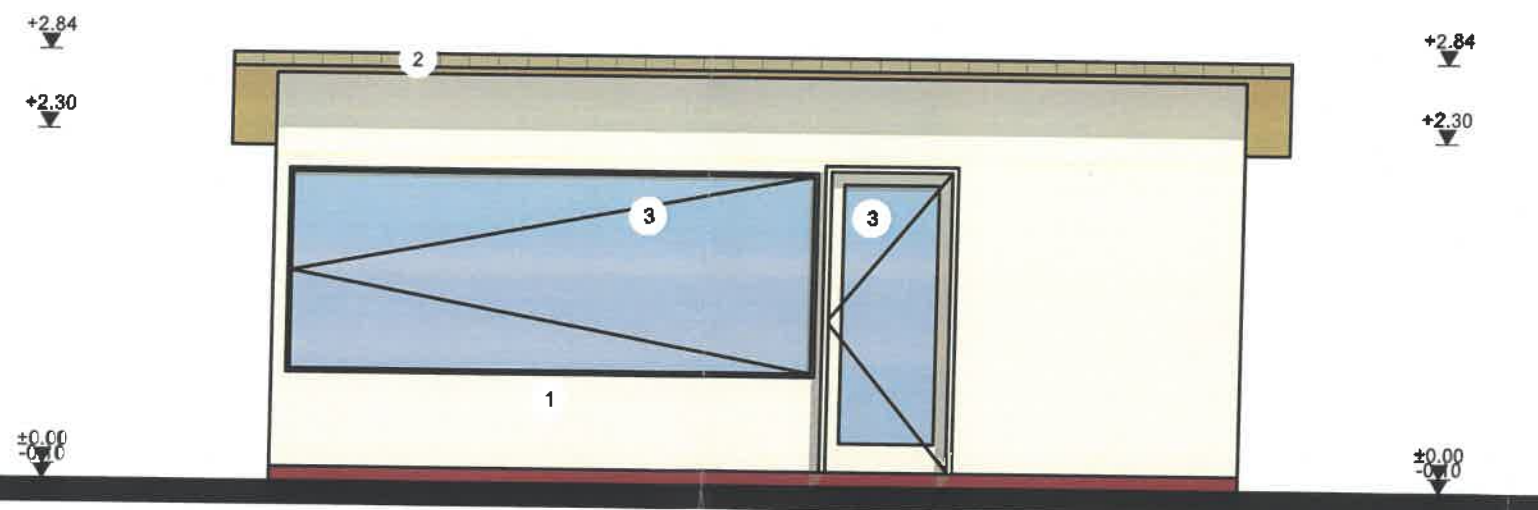
ARHORIZONT G A S.R.L. Târgoviște, G-ral Matei Vlădescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0726 225 124 tel/fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170; J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 40XX Trezoreria Târgoviște: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082		Lucrare: DESFIINTARE CONSTRUCTII PROVIZORII EXISTENTE	Nr. Pr. 1826P/2025
SEF PROIECT		Arh. Bogdan SOTÎNGEANU	1:50
PROIECTANT SP.		Arh. Bogdan SOTÎNGEANU	
DESENAT		Tehn. Elena DRAGOI	
		Beneficiar: CIMPEANU CATALINA PENTRU LOGOTETI IMOBILIARE SRL Adresa: Municipiul Targoviste, Str. Iancu Jianu, nr. 10, judet Dambovita - NC 7521/7520	D.T.A.D.
		08.2025	SECTIUNE TRASNVERSALA C2 FATADE LATERALE C2
			A.08



LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

FATADA POSTERIOARA
-SC. 1:50-



LEGENDA

- 1- Fatada - inchidere PVC alb
- 2- Invelitoare tabla
- 3- Tamplarie PVC cu geam termorezistent
- 4- Fatada - inchidere tabla vopsita

FATADA PRINCIPALA
-SC. 1:50-



ARHORIZONT Târgoviște, G-ral Matel Vlădescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0725 225 124 tel./fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170: J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTLE 0160 1202 T470 40XX Trezoreria Târgoviște: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082		Lucrare: DESFIINTARE CONSTRUCTII PROVIZORII EXISTENTE	Nr. Pr. 1826P/2025
SEF PROIECT	Arh. Bogdan SOTINGEANU	08.2025	FATADA PRINCIPALA/POSTERIOARA C2
PROIECTANT SP.	Arh. Bogdan SOTINGEANU	1:50	
DESENAT	Tehn. Elena DRAGOI		
		Beneficiar: CIMPEANU CATALINA PENTRU LOGOTETI IMOBILIARE SRL Adresa: Municipiul Targoviste, Str. Iancu Jianu, nr. 10, judet Dambovita - NC 7521/7520	
		D.T.A.D. A.09	